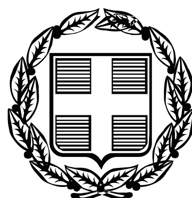


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 494**

22 Σεπτεμβρίου 2010

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 70281 /3138/Φ.αιγ.-παρ./Ε.111

Καθορισμός το πρώτον των ορίων αιγιαλού-παραλίας και δημιουργία ζώνης παραλίας, στη θέση «Ευαγγελισμός-Κόμητο», της Κοινότητας Καφηρέα, στο Ν. Εύβοιας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285 τ.Α΄/19-12-01) «περί αιγιαλού, παραλίας και άλλες διατάξεις» ιδίως των άρθρων 3 και 5 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/70 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων του αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/70, Β.Δ. 704/70, Β.Δ. 705/70, Β.Δ. 192/72, Π.Δ. 71/84, Π.Δ. 347/86, Ν. 2026/92 και Π.Δ. 97/93.

4. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15 τ.Α΄/28-01-2004), «μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής-αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» δυνάμει των οποίων από 10-04-2004, αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του Ν. 2218/1994, περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών.

5. Την αριθμ. 1063649/790/Α0006/03-08-04 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «περί καταγραφής και διοικητικής κωδικοποίησης των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004».

6. Την αριθμ. πρωτ. 97407/7096/02-10-2009 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, με την οποία ορίζεται ότι η ΔΔΕ/ΠΣΕ θα εισηγείται την επικύρωση των ορίων αιγιαλού και παραλίας.

7. Το από Ιούνιο 2009, με κλίμακα 1:500, τοπογραφικό-κτηματολογικό-υψομετρικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε από τον Διπλωματούχο Αγρονόμο-Τοπογράφο Μηχανικό Ευστάθιο Λορέντζο, σε μία (1) πινακίδα, το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης, την 15-09-2009, από τον Δημήτριο Προκάκη, Διπλωματούχο Αγρονόμο-Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Β, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Εύβοιας και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από την Αθηνά Μπούρικα, Διπλωματούχο Αγρονόμο-Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Α, υπάλληλο της ίδιας Υπηρεσίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4, της παρ. 2, του Ν. 2971/01 και συνοδεύει την Έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

8. Την από 16-10-2009 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/01 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού-παραλίας, στη θέση «Ευαγγελισμός-Κόμητο», της Κοινότητας Καφηρέως, στο Ν. Εύβοιας, με επισπεύδουσα την εταιρεία «RF ENERGY Α.Ε.».

9. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, για τα προτεινόμενα από την Επιτροπή όρια αιγιαλού και παραλίας που διατυπώθηκε στο αριθμ. Φ.544.5/415/10/Σ.6335/14-06-2010 έγγραφό του.

10. Το αριθμ. πρωτ. Φ.121/1420/24-08-2010 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Εύβοιας, με το οποίο ζητείται η έκδοση της απόφασης, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνει την από 16-10-2009 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/01 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού-παραλίας, στη θέση «Ευαγγελισμός-Κόμητο», της Κοινότητας Καφηρέως, στο Ν. Εύβοιας, καθώς και το από Ιούνιο 2009, με κλίμακα 1:500, τοπογραφικό-κτηματολογικό-υψομετρικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε από τον Διπλωματούχο Αγρονόμο-Τοπογράφο Μηχανικό Ευστάθιο Λορέντζο, σε μία (1) πινακίδα, το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης, την 15-09-2009, από τον Δημήτριο Προκάκη, Διπλωματούχο Αγρονόμο-Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Β, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Εύβοιας και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από την Αθηνά Μπούρικα, Διπλωματούχο Αγρονόμο-Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Α, υπάλληλο της ίδιας Υπηρεσίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4, της παρ. 2, του Ν. 2971/01 και συνοδεύει την Έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

2. Στο παραπάνω τοπογραφικό-κτηματολογικό-υψομετρικό διάγραμμα καθορίσθηκαν από την αρμόδια Επιτροπή:

α) η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1, 2, ..., 32, 33, της οποίας

οι κορυφές ορίζονται με συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87).

β) η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1΄, 2΄/..., 31΄, 32΄, της οποίας οι κορυφές ορίζονται με συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. «87). Η οριογραμμή της παραλίας καθορίζεται κατά τρόπο που να απέχει παντού σταθερή απόσταση δεκαπέντε (15,00) μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού για να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ. 2, του άρθρου 1 και της παρ. 3, του άρθρου 2 του Ν. 2971/01.

γ) Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός, που να τεκμηριώνεται από ενδείξεις του εδάφους και από άλλα αποδεικτικά στοιχεία και για το λόγο αυτό δεν καθορίζει οριογραμμή παλαιού αιγιαλού.

3.. Η ισχύς της παρούσας αρχίζει με την δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 9 Σεπτεμβρίου 2010

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
20ο ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ 16/10/2009

Στη Χαλκίδα σήμερα 16-10-2009, ημέρα Παρασκευή,

Η Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλίας-παλαιού αιγιαλού, η σύνθεση της οποίας καθορίσθηκε βάσει των διατάξεων του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001 «περί αιγιαλού-παραλίας και άλλες διατάξεις» και συγκροτήθηκε με την αριθμ.54261/ 9587/25-07-08 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ.74722/11636/26-08-2009 απόφαση Γ.Γ., αποτελούμενη από τους:

1. Λιάσκο Ιωάννη, ΠΕ/Α εφοριακών, Προϊστάμενο Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, σαν Πρόεδρο,

2. Μπούρικα Αθηνά, τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Α, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, σαν μέλος,

3. Κορδερά Παναγιώτη, ανθ/ρχο Λ.Σ., Λιμενάρχη Υ.Λ/Χ Καρύστου, σαν μέλος,

4. Κεράτσα Κων/νο, αρχιτέκτονα μηχανικό ΓΙΕ/Α, νόμιμο αναπληρωτή της Δ/ντριας Δ/νσης Πολεοδομίας Νομ. Αυτ/σης Εύβοιας, σαν αναπληρωματικό μέλος (κωλυόμενης της Βαρβάρας Καρατζούδη, τακτικού μέλους)

5. Δ/ντή ΠΕΧΩ Στ. Ελλάδας ή νόμιμο αναπλ/τή (αν και προσκλήθηκε νόμιμα κατά την αυτοψία δεν προσήλθε)

Παρουσία και της γραμματέως της Επιτροπής Πουρνή Παναγιώτας, ΓΙΕ/Β κτηματικού-εφοριακού, υπαλλήλου της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας.

Συνήλθε στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας μετά από την αριθμ. Φ.93/37/08-10-2009 πρόσκληση του Προέδρου της, για να γνωμοδοτήσει επί της υπόθεσης καθορισμού, για πρώτη φορά, των οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας-παλαιρύ αιγιαλού στη θέση Ευαγγελισμός-Κόμητο, κοινότητας Καφηρέως, Ν. Ευβοίας, με ενδιαφερόμενο τον Εταιρεία RF ENERGY A.E.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία κατά τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 2690/99, ο πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης:

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη

1. Την από 10-06-2009 (με α.π. 1237/16-06-09) αίτηση του Ευστάθιου Λορέντζου, με την οποία υποβάλλεται τοπογραφικό διάγραμμα και ζητείται ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού-παραλίας στην προαναφερόμενη θέση.

2. Το από Ιούνιο 2009 τοπογραφικό διάγραμμα του Ευστάθιου Λορέντζου, τοπογράφου μηχανικού, με κλίμακα 1:500, σε μια (1) πινακίδα, που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 15-09-09 από το Δημήτριο Προκάκη, τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Β, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από την Αθηνά Μπούρικα, τοπ/φο μηχανικό ΠΕ/Α, υπάλληλο της ίδιας Υπηρεσίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ.2 του Ν.2971/01.

3. Τις διατάξεις του Ν.2971/01 (ΦΕΚ 285τ.Α΄/19-12-01) «περί αιγιαλού-παραλίας και άλλες διατάξεις» καθώς και την αριθμ. 1089532πε/8205πε/Β0010/20-04-2005 κ.υ.α. Υπουργών Οικονομίας & Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ «περί στοιχείων καθορισμού αιγιαλού και παραλίας»

4. Την από επιτόπιο μετάβαση κατά την 15-09-09, μετά την αριθμ. Φ93/29/10-09-2009 πρόσκληση του Προέδρου της, σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και άλλα συναφή στοιχεία που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α) τη γεωμορφολογία του εδάφους:

i. η μορφολογία της ακτής συνίσταται κυρίως από βραχώδη πρανή με απότομες κλίσεις και ύψη στέψης που κυμαίνονται από 8,00 μ. έως 50,00μ., πλην ενός τμήματος στο κέντρο της εξεταζόμενης περιοχής, στην οποία εκβάλλει ρέμα (μεταξύ των κορυφών 11-21 του αιγιαλού), σχηματίζοντας δέλτα, όπου η μορφολογία της ακτής συνίσταται από χαλαρά ιζήματα (άμμος, αμμοχαλικώδης ακτή) που έχουν προκύψει από την αποσάθρωση-διάβρωση των μητρικών πετρωμάτων της ακτής καθώς και από την εναπόθεση φερτών υλών του ρέματος με εύρος που κυμαίνεται από 7,00 έως 60,00 μέτρα και υψόμετρα αυχένα που κυμαίνονται από 0,10 έως 1,80 μ. περίπου.

ii. της ακτής συνέχονται εκτάσεις λοφώδεις, με έδαφος βραχώδες, διέπεται από τις εκτός σχεδίου πολεοδομικές διατάξεις και είναι αδόμητη και χέρσα, με χρήση κυρίως γεωργοκτηνοτροφική και δευτερευόντως τουριστική.

iii. Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από αυτοφυή θαμνώδη και ξυλώδη βλάστηση χαρακτηριστική των βοσκοτόπων ή λιβαδιών (πουρνάρια, σχοίνοι, κουμαριές, ασφάκες, ασφόδελοι κ.λπ.).

β) το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) το γεγονός ότι στη θαλάσσια περιοχή του ακρ. Καφηρέα επικρατούν δυσμενέστατες συνθήκες για τον διάπλου των πλοίων καθώς η περιοχή προσβάλλεται κατ' εξοχήν από βόρειους ανέμους που αποκτούν τοπικά μεγάλη συχνότητα και ένταση και ειδικότερα από τα ανεμολογικά στοιχεία που προέρχονται από μακροχρό-

νιες παρατηρήσεις της περιόδου 1975-1983 και 1949-1973 του πλησιέστερου προς την εξεταζόμενη περιοχή σταθμού Καρύστου της Ε.Μ.Υ. προκύπτει:

i) κατά την περίοδο 1949-1973, συχνότεροι άνεμοι είναι οι Β. με 40% ετησίως ενώ οι Ν. είναι αμέσως μετά με ετήσια συχνότητα 12,6%, με μέση μέγιστη ένταση 9 Bf. Ακολουθούν οι ΒΑ άνεμοι με ετήσια συχνότητα 7% και μέγιστη ένταση 9 Bf. ii) κατά την περίοδο 1975-1983, οι Β. είναι και πάλι οι συχνότεροι άνεμοι που πνέουν κατά 53,7% του έτους ενώ οι Ν. και ΒΔ που ακολουθούν, εμφανίζουν ετήσια συχνότητα 15,67% και 9,52% αντίστοιχα με μέγιστες εντάσεις 10 Bf.

δ) η μορφολογία του πυθμένα συνίσταται από άμμο, συστάδες φυκιών, με μεσαία βάθη κοντά στην ακτή. Τα θαλάσσια ρεύματα έχουν κατεύθυνση προς Ν. και η ταχύτητά τους κυμαίνεται από 2 έως 7 μίλια, λαμβάνοντας τη μέγιστη τιμή των 7 μιλίων όταν επικρατεί σφοδρή κακοκαιρία από Β. Στοιχεία παλίρροιας στη συγκεκριμένη θέση δεν υπάρχουν πλην όμως από τις υπάρχουσες παρατηρήσεις και πληροφορίες από το τοπικό Λιμεναρχείο εκτιμάται επάλλαξη (μέγιστη πλήμμη-κατωτάτη ρηχία) σε 1,10 μ.

ε) τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους, που σε συνδυασμό με τα προαναφερθέντα μετεωρολογικά-υδρογραφικά στοιχεία που την επηρεάζουν να αναμένεται μεγάλη ένταση κυματικού πεδίου. Ειδικότερα από σχετική μελέτη που έχει συνταχθεί σε παρακείμενη περιοχή ενόψει των λιμενικών έργων που πρόκειται να εκτελεστούν προκύπτει ότι οι δυσμενέστερες τιμές για το ύψος κύματος προκύπτουν για ανέμους Βόρειας-Β.Α. διεύθυνσης με αναμενόμενο ύψος κύματος της τάξης των 5,0μ.

στ) τη μη ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή.

ζ) τη μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) το γεγονός ότι η περιοχή δεν έχει ενταχθεί στο Εθνικό Κτηματολόγιο.

θ) τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών.

ι) τη μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημοσίων κτημάτων που βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

5. Για τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις των άρθρων 1 (παρ.2), 2 (παρ. 3) και 7 (παρ. 1 και 5) του Ν. 2971/01 και συνεκτιμώντας τα δεδομένα, ότι δηλαδή πρόκειται για περιοχή που διέπεται από τις εκτός σχεδίου πολεοδομικές διατάξεις, που η πρόσβαση σ' αυτήν επιτυγχάνεται με μικρό υφιστάμενο χωμάτινο δρόμο, χωρίς παραλιακό δρόμο, προτείνει τη δημιουργία ζώνης παραλίας πλάτους δεκαπέντε (15) μέτρων, που θεωρείται απαραίτητη για την επικοινωνία ξηράς και θάλασσας, καθώς και για την εξυπηρέτηση άλλων κοινωφελών σκοπών.

Ύστερα από τα παραπάνω η Επιτροπή αποφασίζει:

1) Καθορίζει επί του παραπάνω από Ιουνίου 2009 τοπογραφικού διαγράμματος:

α. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2..., 32, 33, της οποίας οι κορυφές ορίζονται με συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ '87).

β. Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Γ, 2', ..., 31', 32', της οποίας οι κορυφές ορίζονται με συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ '87).

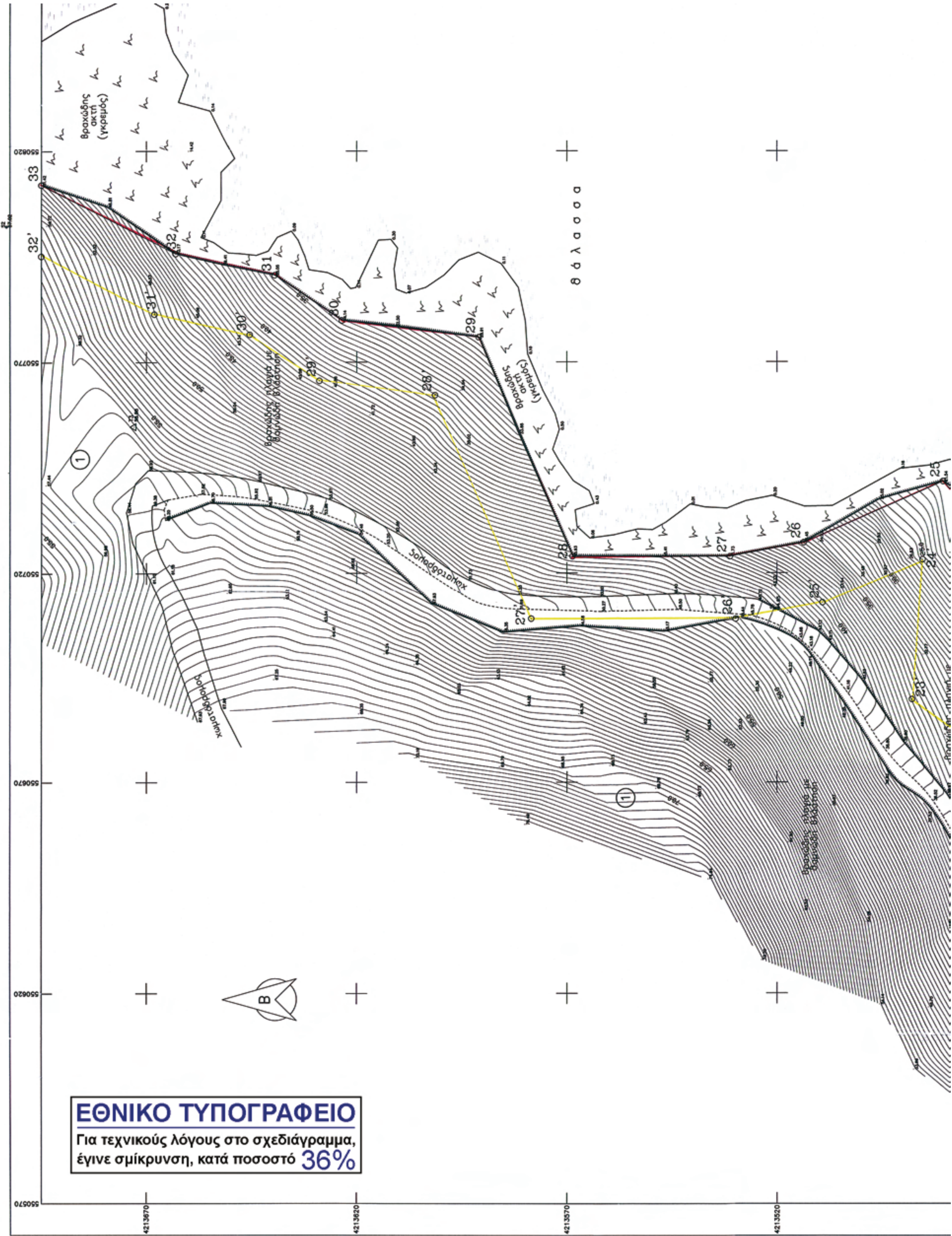
Η οριογραμμή παραλίας καθορίζεται παντού κατά τρόπο που να απέχει σταθερή απόσταση δεκαπέντε (15) μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού, για να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 3 του άρθρου 2 του Ν. 2971/01.

2) Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός, που να τεκμηριώνεται από ενδείξεις του εδάφους και από άλλα αποδεικτικά στοιχεία και για το λόγο αυτό δεν καθορίζει οριογραμμή παλαιού αιγιαλού.

3) Δεν υπάρχουν εντός της ζώνης παραλίας κατασκευές.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
ΓΙΑΝΝΗΣ Δ. ΛΙΑΣΚΟΣ
Τα μέλη
ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΟΡΔΕΡΑΣ
ΚΩΣΤΑΣ ΚΕΡΑΤΣΑΣ


Βραχώδης ακτή (γκρεμός)
θάλασσα
Βραχώδης ακτή (γκρεμός)
Βραχώδης πλαγιά με θαμνώδη βλάστηση
χωματόδρομος
χωματόδρομος
Βραχώδης πλαγιά με θαμνώδη βλάστηση
33
32'
32
31'
31
30'
30
29'
29
28'
28
27'
27
26'
26
25'
25
24
23'
1
1
Β
4213670
4213620
4213570
4213520
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 36%

550870
550920
θάλασσα
4213670
4213620
4213570
4213520

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΥΨΟΜΕΤΡΩΝ
ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	H
Τ6 ΓΥΣ	549607.08	4210805.68	406.43
Τ12 ΓΥΣ	549704.31	4215138.60	273.82
Τ3	550754.73	4213673.00	58.88
Σ1	550711.30	4213520.40	44.95
Σ2	550802.21	4213703.29	57.02
Σ3	550599.49	4213369.15	23.95
Σ4	550775.73	4213331.10	40.79

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

ΑΡΙΘΜ. ΓΕΩΤΕΜ.	ΦΕΡΟΜΕΝΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ
1	ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΥ
	ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΚΟΥΜΑΤΣΗΣ
	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΟΥΤΣΗΣ
	ΚΥΡΙΑΚΗ ΜΟΥΤΣΗ
	ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ συζ.ΧΡΗΣΤΟΥ ΠΟΥΛΗ
	ΜΑΡΙΑ ΜΟΥΤΣΗ
2	ΚΛΗΡΟΝ. ΕΥΑΓΓ. ΓΚΟΥΜΑΤΣΗ ΚΛΗΡΟΝ. ΓΕΩΡΓ. ΓΚΟΥΜΑΤΣΗ ΚΛΗΡΟΝ. ΚΩΝΣΤ. ΓΚΟΥΜΑΤΣΗ

ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΙ

αμμουδια
περιγραμμα βραχωδους πλαγιας
φρυδι πρανους
ποδι πρανους
Ορια ιδιοκτησιων

Περιοχη αποτυπωσης

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

1. Βεβαιώνεται ότι δεν υπάρχουν στοιχεία από τα απαιτούμενα απεικονιζόμενα στοιχεία, που υφίστανται στην περιοχή του παρόντος και δεν έχουν απεικονισθεί.
2. Η περιοχή που αποτυπώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα βρίσκεται εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου,εκτός Γ.Π.Σ., εκτός ορίων οικισμών, και εκτός Ζ.Ο.Ε.
Επίσης βρίσκεται εκτός περιοχής NATURA, και εκτός αρχαιολογικού χώρου.

Ο Μηχανικός

ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ Σ. ΛΟΡΕΝΤΖΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 62049
ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 17Β - ΒΥΡΩΝΑΣ ΤΗΛ. 0107653327
ΑΦΜ: 015832660 - ΔΟΥ: ΒΥΡΩΝΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΟΡΙΟ	X	Y
1	550896.500	4213341.798
2	550854.858	4213361.209
3	550839.949	4213369.505
4	550824.107	4213368.792
5	550797.661	4213369.625
6	550781.987	4213367.935
7	550763.392	4213370.251
8	550750.874	4213374.756
9	550740.752	4213373.103
10	550727.970	4213380.126
11	550695.851	4213377.707
12	550669.261	4213353.131
13	550660.770	4213341.049
14	550635.247	4213322.027
15	550612.173	4213288.822
16	550600.971	4213292.541
17	550602.464	4213305.615
18	550608.285	4213320.549
19	550632.943	4213360.542
20	550647.300	4213374.651
21	550660.630	4213406.587
22	550689.919	4213462.961
23	550696.740	4213472.315
24	550729.194	4213469.873
25	550741.659	4213480.491
26	550727.219	4213513.602
27	550723.919	4213531.182
28	550723.975	4213568.640
29	550775.918	4213590.972
30	550779.992	4213623.480
31	550790.681	4213639.478
32	550795.743	4213663.041
33	550812.022	4213695.000

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΟΡΙΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΟΡΙΟ	X	Y
1'	550890.162	4213328.203
2'	550848.033	4213347.840
3'	550836.373	4213354.329
4'	550824.208	4213353.782
5'	550798.232	4213354.600
6'	550781.863	4213352.835
7'	550759.883	4213355.572
8'	550749.453	4213359.326
9'	550738.063	4213357.466
10'	550724.653	4213364.834
11'	550702.192	4213363.142
12'	550680.615	4213343.200
13'	550671.661	4213330.458
14'	550646.171	4213311.461
15'	550618.091	4213271.052
16'	550584.686	4213282.143
17'	550587.781	4213309.250
18'	550594.804	4213327.264
19'	550621.130	4213369.965
20'	550634.625	4213383.226
21'	550647.029	4213412.945
22'	550677.131	4213470.884
23'	550689.541	4213487.899
24'	550723.167	4213485.369
25'	550712.790	4213509.164
26'	550708.917	4213529.797
27'	550708.989	4213578.524
28'	550762.102	4213601.360
29'	550765.549	4213628.864
30'	550776.618	4213645.429
31'	550781.489	4213668.105
32'	550795.188	4213695.000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 3 ΤΟΥ Ν. 2971/2001(ΦΕΚ 285Α/19-12-2001)

1. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 16/10/2009 Έκθεση της Επιτροπής.

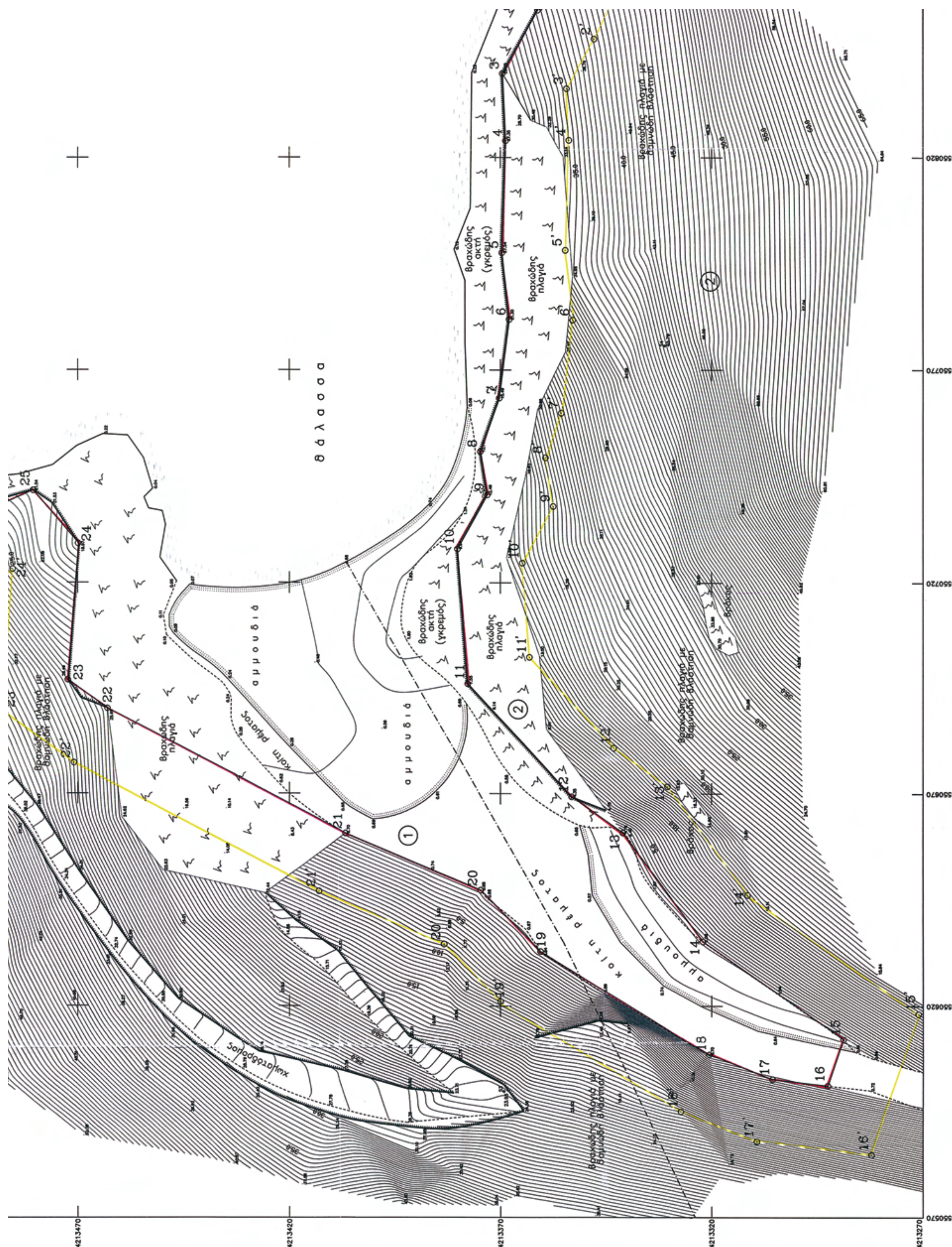
2. Με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή, η οποία έχει κορυφές 1-2-3-.....................-31-32-33 καθορίζεται η οριογραμμή αιγιαλού.
Με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, η οποία έχει κορυφές 1'-2'-3'-...................-30'-31'-32' καθορίζεται η οριογραμμή παραλίας.
Η επιτροπή δεν διαπίστωσε την ύπαρξη παλαιού αιγιαλού που να τεκμηριώνεται από ενδείξεις του εδάφους και από άλλα αποδεικτικά στοιχεία και για το λόγο αυτό δεν καθορίζεται οριογραμμή παλαιού αιγιαλού.

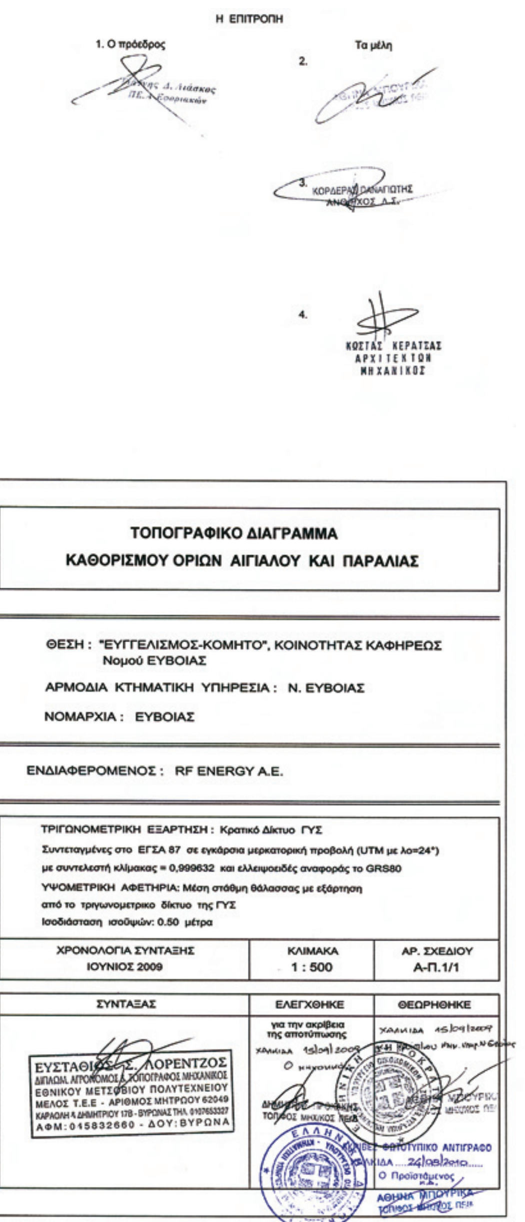
3. Οι θέσεις των κορυφών των καθοριζόμενων οριογραμμών ορίζονται στο έδαφος με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Σύστημα Αναφοράς 1987(Ε.Γ.Σ.Α. 87), όπως αναγράφονται στον επισυναπτόμενο, στο παρόν, πίνακα.

4. Με τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας καθορίζεται ζώνη παραλίας, πλάτους 15.00 μ., προκειμένου να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 3 του άρθρου 2 του Ν. 2971/2001.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

1. Ο πρόεδρος   Τα μέλη


θάλασσα
αμμουδιά
αμμουδιά
βραχώδης ακτή (γκρεμός)
βραχώδης ακτή (γκρεμός)
βραχώδης πλαγιά
βραχώδης πλαγιά
βραχώδης πλαγιά
βραχώδης πλαγιά με θαμνώδη βλάστηση
βραχώδης πλαγιά με θαμνώδη βλάστηση
βραχώδης πλαγιά με θαμνώδη βλάστηση
βραχώδης πλαγιά με θαμνώδη βλάστηση
βράχος
βράχος
κοίτη ρέματος
χωματόδρομος
αμμουδιά
550820
550770
550720
550670
550620
550570
4213470
4213420
4213370
4213320
4213270



Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

1. Ο πρόεδρος

Τα μέλη

2.

3. ΚΟΡΔΕΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΝΘΥΠΟΧΟΣ Λ.Σ.

4. ΚΩΣΤΑΣ ΚΕΡΑΤΣΑΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΘΕΣΗ : "ΕΥΓΓΕΛΙΣΜΟΣ-ΚΟΜΗΤΟ", ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΦΗΡΕΩΣ Νομού ΕΥΒΟΙΑΣ

ΑΡΜΟΔΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ : Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ : ΕΥΒΟΙΑΣ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ : RF ENERGY Α.Ε.

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ : Κρατικό Δίκτυο ΓΥΣ
Συντεταγμένες στο ΕΓΣΑ 87 σε εγκάρσια μερκατορική προβολή (UTM με λο=24°)
με συντελεστή κλίμακας = 0,999632 και ελλειψοειδές αναφοράς το GRS80
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ: Μέση στάθμη θάλασσας με εξάρτηση
από το τριγωνομετρικο δίκτυο της ΓΥΣ
Ισοδιάσταση ισοϋψών: 0.50 μέτρα

ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ	ΚΛΙΜΑΚΑ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΙΟΥΝΙΟΣ 2009	1 : 500	Α-Π.1/1

ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ Σ. ΛΟΡΕΝΤΖΟΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 62049 ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 178 - ΒΥΡΩΝΑΣ ΤΗΛ. 0107653327 ΑΦΜ: 015832660 - ΔΟΥ: ΒΥΡΩΝΑ	για την ακρίβεια της αποτύπωσης Χαλκίδα 15/09/2009 Ο ...	Χαλκίδα 15/09/2009

ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΤΥΠΙΚΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Χαλκίδα 24/08/2010
Ο Προϊστάμενος
ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	**23104 23956**	**ΚΟΜΟΤΗΝΗ** - Δημοκρατίας 1	**25310 22858**
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευρυπίδου 63	**210 4135228**	**ΛΑΡΙΣΑ** - Διοικητήριο	**2413 506449**
ΠΑΤΡΑ - Πανεπιστημίου 254 -Κτήριο Β	**2613 613428**	**ΗΡΑΚΛΕΙΟ** - Πεδιάδος 2	**2810 300781**
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	**26510 87215**	**ΜΥΤΙΛΗΝΗ** - Πλ. Κωνσταντινουπόλεως 1	**2251 352100**

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	–	–
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	–	–
Δ΄	110 €	30 €	–

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	–	-
Α.Ε.Δ.	5 €	–	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	–	20 €
Α.Ε.–Ε.Π.Ε. και **Γ.Ε.Μ.Η.**	–	–	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom/dvd, δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ. σε 5 € ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ.: Τηλεφωνικά: 210 4071010 - fax: 210 4071011 - internet: http://www.et.gr

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α΄	225 €
Β΄	320 €
Γ΄	65 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €
Δ΄	160 €
Α.Α.Π.	160 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α.Ε.Δ.	10 €
Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και **Γ.Ε.Μ.Η.**	2.250 €
Δ.Δ.Σ.	225 €
Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Ε.Β.Ι.	65 €

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα..

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά Όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας ταχυδρομικής συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ ΤΑ.Π.Ε.Τ. [5% επί του ποσού συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα)], καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρούνται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 527900.

Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: Μάρνη 8, τηλ.: 210 8220885, 210 8222924, 210 5279050.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή στην ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:00



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr